

## Протокол № 2

Внеочередного очно-заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Пермь, ул. Окулова, 62

г. Пермь

«09» июля 2019г.

По инициативе ООО УК «ТВОЙ ГОРОД» (ИНН 5904337889) проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Окулова, д. 62 в форме очно-заочного голосования.

Дата, время и место проведения очной части собрания: 18 июня 2019 года. в 19 час. 00 мин, ул. Окулова, 62 (2 подъезд);

Период проведения заочной части голосования: с 18 июня по 30 июня 2019г.

Место сдачи бюллетеней: 1. Консьержу, 2. подъезд: квартиры № 121, № 168 (будние дни с 19:00 до 21:00), 3. офис ООО УК «Твой город»: г. Пермь, 1-я Красноармейская, 6, оф. 3 (ТЦ «Радуга»).

Общее количество голосов собственников помещений – 20 227,85 кв.м. что составляет 100%

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании – **10 899,76** кв.м., что составляет **53,89 %**. Общая площадь: жилые помещения – 18 057,10 кв.м., нежилые помещения – 2170,75 кв.м.

**Кворум имеется.** Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

### Повестка собрания:

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием, председателя собрания – Ладыжникова Вячеслава Николаевича и секретаря Майдановича Александра Иосифовича (кв. №121).

Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе 3 (трех) человек:

- Майданович Александр Иосифович (кв. 121)

- Айтакова Ксения Алексеевна (кв. 190)

- Козьминых Ирина Евгеньевна (кв. 189)

2. Утвердить порядок предоставления и размер платы в сумме 353 руб. за дополнительную услугу «Консьерж» (2 поста по 14 часов)

3. Установить IP домофонную систему в МКД Окулова, 62

4. Разрешить использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам с целью установки аппарата по продаже питьевой воды.

5. Утвердить единовременный целевой сбор на восстановление инженерного оборудования (ИТП, АСПС, система пожаротушения и дымоудаления, лифтовое оборудование, восстановление внутридомовых инженерных систем электроснабжения) МКД Окулова, 62 в размере 24,33 руб. с 1 кв.м. жилого и нежилого помещения.

### **1 вопрос повестки**

По 1 вопросу повестки слушали председателя собрания - Ладыжникова Вячеслава Николаевича.

**Предложено:** Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием, председателя собрания – Ладыжникова Вячеслава Николаевича и секретаря Майдановича Александра Иосифовича (кв. №121).

Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе 3 (трех) человек:

- Майданович Александр Иосифович (кв. 121)
- Айтакова Ксения Алексеевна (кв. 190)
- Козьминых Ирина Евгеньевна (кв. 189)

**Голосовали:** «ЗА» - 10 543,10 кв.м. от числа собственников, принявших участие в собрании, «ПРОТИВ» - 25,46 кв.м. от числа собственников, принявших участие в собрании, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 243,00 кв.м. от числа собственников, принявших участие в собрании.

**РЕШИЛИ:** решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием, председателя собрания – Ладыжникова Вячеслава Николаевича и секретаря Майдановича Александра Иосифовича (кв. №121). Выбрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе 3 (трех) человек: Майданович Александр Иосифович (кв. 121), Айтакова Ксения Алексеевна (кв. 190), Козьминых Ирина Евгеньевна (кв. 189).

### 2 вопрос повестки

По 2 вопросу повестки слушали председателя собрания - Ладыжникова Вячеслава Николаевича. **Предложено:** Утвердить порядок предоставления, размер платы в сумме 353 руб. за дополнительную услугу «Консьерж» (2 поста по 14 часов)

**Голосовали:** «ЗА» - 7995,7 кв.м. от числа собственников, принявших участие в собрании, «ПРОТИВ» - 1501,53 кв.м. от числа собственников, принявших участие в собрании, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1402,54 кв.м. от числа собственников, принявших участие в собрании

**РЕШИЛИ:** утвердить порядок предоставления, размер платы в сумме 353 руб. за дополнительную услугу «Консьерж» (2 поста по 14 часов)

### 3 вопрос повестки

По 3 вопросу повестки слушали председателя собрания - Ладыжникова Вячеслава Николаевича. **Предложено:** Установить IP домофонную систему в МКД Окулова, 62

**Голосовали:** «ЗА» - 7307,53 от числа собственников, принявших участие в собрании, «ПРОТИВ» - 1611,26 от числа собственников, принявших участие в собрании, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1870,37 от числа собственников, принявших участие в собрании

**РЕШИЛИ:** установить IP домофонную систему в МКД Окулова, 62

### 4 вопрос повестки

По 4 вопросу повестки слушали председателя собрания - Ладыжникова Вячеслава Николаевича. **Предложено:** разрешить использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме иным лицам с целью установки аппарата по продаже питьевой воды.

**Голосовали:** «ЗА» - 9708,06 кв.м. от числа собственников, принявших участие в собрании, «ПРОТИВ» - 354,55 кв.м. от числа собственников, принявших участие в собрании, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 837,15 от числа собственников, принявших участие в собрании

Решение по данному вопросу принимается не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников. Решение не принято.

### 5 вопрос повестки

По 5 вопросу повестки слушали председателя собрания - Ладыжникова Вячеслава Николаевича. **Предложено:** Утвердить единовременный целевой сбор на восстановление инженерного оборудования (ИТП, АСПС, система пожаротушения и дымоудаления, лифтовое

оборудование, восстановление внутридомовых инженерных систем электроснабжения) МКД Окулова, 62 в размере 24,33 руб. с 1 кв.м. жилого и нежилого помещения.

**Голосовали:** «ЗА» - 6401,7 кв.м. от числа собственников, принявших участие в собрании, «ПРОТИВ» - 2853,00 кв.м. от числа собственников, принявших участие в собрании, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1631,77 кв.м. от числа собственников, принявших участие в собрании

**РЕШИЛИ:** Утвердить единовременный целевой сбор на восстановление инженерного оборудования (ИТП, автоматическое дымоудаление, лифтовое оборудование, восстановление общедомовых электросетей) МКД Окулова, 62 в размере 24,33 руб. с 1 кв.м. жилого и нежилого помещения.

Приложение к Протоколу:

1. Сообщение о проведении ОСС в период с 18 июня 2019г. по 30 июня 2019г.
2. Реестр собственников МКД ул. Окулова, 62 принявших участие в очной части внеочередного ОСС 18 июня 2019г.
3. Реестр собственников многоквартирного дома по адресу г. Пермь, Окулова, 62 принявших участие в голосовании ОСС в период с 18 июня 2019г. по 30 июня 2019г.
4. Решения (бюллетени) собственников МКД по адресу г. Пермь, ул. Окулова, 62, принявших участие в ОСС в период с 18 июня 2019г. по 30 июня 2019г.

**Председатель собрания:** \_\_\_\_\_ /Ладыжников Вячеслав Николаевич

**Секретарь собрания:** \_\_\_\_\_ /Майданович Александр Иосифович (кв. №121).